

נספח ח'

רשימת אלמנטים המשמשים בבניה ירוקה

התייחסות לסביבה

- המרחב הציבורי מתוכנן בתכנון איכותי התורם לאיכות המגורים בבית
- הבית נהנה מזכויות שמש מלאות
- אל הבית מגיעים מים באיכות ראויה לשתיה ודיירי הבית נמנעים מלשפוך לאסלות גורמים מזהמים (כגון דלקים, שמנים וחומרים מזהמים)
- לבית יש גישה נוחה בתחבורה ציבורית לכל מקום
- סביבת הבית שקטה ולא רועשת, מפרידים אקוסטיים מונעים מהבית את רעשי התנועה
- יש בקרה ומניעה של זיהומי אוויר בסביבת הבית
- הבית נקי מהשראה מגנטית של מערכות חשמל וחופשי קרינה ממתקני תקשורת סלולארית.
- במהלך בניית הבית היתה הימנעות גורפת מהשלכת עודפי עפר ופסולת בניין שלא במקומות מיועדים לכך

החצר

- עצים נשירים הממוקמים בכיוון דרום מאפשרים חימום הבית בחורף והצללה עליו בקיץ
- משטחים בחצר מסייעים להחזרת קרינת השמש ומסייעים בניצול הקרינה לחימום הבית
- שימוש בצמחיה ועיצוב נופי השפעה על תנועת הרוחות (חסימה או הגברה)
- ריבוי נטיעת עצי צל
- תנור שמש בחצר מאפשר לחמם ולבשל תבשילים באמצעות קרני השמש
- אמצעים לקליטת נגר עילי וספיגתו בקרקע
- שימוש בצמחים חוסכי מים
- הקרקע הטבעית סביב הבית נשמרה ונמנע הרס קרקע
- מתקן לאצירת האשפה והפרדת פסולת למחזור.
- מתקן לקומפוסט בחצר.
- מתקן אופניים בחצר לצמצום הנסיעה ברכב.
- שבשבת רוח ממלאת מצברים ומספקת את החשמל למערכת תאורת הגינה במתח נמוך

המבנה

אנרגיה

- תכנון הבית נעשה על סמך מסמך יעילות אנרגטית - השואף לניצול חסכני יעיל של צריכת האנרגיה במבנה.
- הבית מספק לדייריו נוחות תרמית תוך שילוב אמצעים טבעיים ומכאניים לחימומו וקירורו של הבית
- צינון הבית נעשה בשילוב אוורור מפולש, מאווררי תקרה.
- שילוב במזגנים מדרג A לחיסכון באנרגיה ולקבלת טמפרטורה יציבה.
- מערכת חימום תת רצפתית המסתייעת במערכת חימום סולרית ובמשאבות חום

- אנרגיה גיאותרמית מנוצלת לחימום וקירור הבית
- הקירות והרצפות צוברים את קור הלילה ומשחררים אותו משך הבוקר והיום לבית.
- קיר כפול מאחורי תנור האפייה המקרר מאפשרים להסיט את החום הנפלט אל פנים הבית בחורף ואל מחוץ לבית בקיץ.
- התאורה הטבעית בבית מספיקה לכל שעות היום
- מערכת התאורה מבוססת על תאורה חסכונית ויעילה.
- תאורת התמצאות בגינה ובבית מבוססת על נורות LED חסכוניות חלקן בטעינה סולרית

ניצול הרוח

- חלונות עליונים מאפשרים וויסות פשוט של מעבר הרוח בבית
- בכל חדר בבית יש פינה של שני קירות חיצוניים, דבר המאפשר שני כיווני אוויר לאוורור משופר לחדר וחסכון בהוצאות קרור
- אוורור טבעי ותנועת אוויר טבעי
- מאווררי תקרה ומאווררים.
- ניצול אנרגיית השמש לחימום מים
- העמדת הבית נעשתה במטרה לצמצם את קרינת השמש בקיץ וקליטת קרינה מרבית בחורף.
- חלונות הבית ממוקמים לקבלת אוורור מפולש בכל החדרים ולחסימת רוחות מפריעות.
- רמת בידוד תרמי גבוהה של המעטפת למניעת בריחת חום
- קירות המשלבים בידוד תרמי ומסה תרמית המאפשרת איזון טמפרטורה בין הלילה הקר ליום החם
- תכנון פתחים נכון לאוורור ותאורה

פתחים וחלונות

- החלונות תוכננו ברמה אופטימאלית לאור ואוורור לדוגמא - לכל חדר יש חלונות בשני כיוונים לקבלת תאורה טבעית נעימה ולא מסנוורת, דלת באלכסון לחלון תורמת לאוורור מפולש
- חלונות אטומים היטב סביב המונעים בריחת טמפרטורה וחדירת רעש
- חלונות ללא גשרי קור בפרופילים
- זכוכית כפולה ומשולשת להפחתת איבוד חום
- הזכוכית מסוג E low – להפחתת רמת הקרינה
- מעל החלונות יש הצללה מתאימה לכל אחד מכיווני השמים ולמהלך השמש

כללי

- מתקנים לייבוש כביסה לניצול אנרגיית השמש.

א. מים שפכים ניקוז

- אמצעים ותשתיות לחסכון ולהפרדת מים.
- שימוש במים "אפורים" לפי הנחיות משרד הבריאות, מערכות לחיסכון במים.
- מי כיורים בקומה א' מנוצלים למילוי מיכלי ההדחה של האסלות בקומת הקרקע
- מי הכיורים בקומת הקרקע (לא כולל כיור המטבח, ותוך שימוש בסבון צמחי) מופנים להשקיית עצים ושיחים
- שימור מי נגר - מי הגשם הנאספים במרזבים מתועלים לבריכת נוי שממנה עודפי מים מוחדרים לקרקע בצורת חלחול מתון אל מי התהום תוך הפחתת נגר עילי מזיק
- מי העיבוי הנוצרים ע"י המזגנים מוזרמים לגינה או לצמחי בית וכן נאגרים למי גיהוץ
- תשתיות לחסכון במים' ברזים חוסכי מים, אלקטרוניים ומכאניים.

עיצוב ושימושים בחזית החמישית.

- חימום מים בקולטי שמש
- גינה על הגג - מגדילה את כמות השטחים הירוקים, מאפשרת טיהור ביולוגי של מים, מבודדת את הבית מחום וקור
- גג הרעפים מאוורר ותחתיו שכבת בידוד להפחתת קרינת החום מהגג אל פנים הבית
- שימוש בגג לייצור אנרגיה – תאים פוטו וולטאים וטורבינות לייצור חשמל מהרוח

איכות החלל הפנימי

- החלל הפנימי נוח, בריא אפקטיבי ופרודוקטיבי (בתעשייה)
- הקירות סופגי רעש והחלונות מונעים חדירת רעש חיצוני
- הקירות הפנימיים ושטיח על הרצפה מנמיכים את רמת הרעשים הפנימיים
- קירות צבועים בצבע טבעי בעת תו תקן שאינו פולט רעלים
- השטיח הינו בעל תו תקן ירוק ומבטיח מניעת פליטת חומרים רעילים לאוויר וייצור נעשה במינימום פגיעה בסביבה ויכולת למחזר את השטיח
- חומרים שאינם פולטים קרינה